PROPUESTA ECONÓMICA INVITACIÓN A PARTICIPAR DEL PROCESO de CONTRATACIÓN

OBJETO: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN DE EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS, ESCENARIOS DEPORTIVOS, ESTRUCTURAS CON DESTINACIÓN COMUNITARIA, SOCIAL O COLECTIVA AFECTADOS POR EL SISMO DEL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2025, EN LA ZONA URBANA Y RURAL ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. CI-007-2026 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA Y EL MUNICIPIO DE FRONTINO, ANTIOQUIA"

REPOTENCIACIÓN COLISEO			
DESCRIPCIÓN	**CANTIDAD**	**VALOR /UNITARIO**	**COSTO TOTAL**
RETIRO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO O ASBESTO CEMENTO en mal estado. VIVIENDA - EQUIPAMENTO	100,00	$ 63.120,08	$ 6.312.008,46
Suministro y aplicación de REVOQUE PARA INTERIORES Y EXTERIOR con mortero 1:4. Incluye suministro de los materiales, ranuras, filetes, dilatación y todos los los elementos necesarios para su correcta aplicación.	23,34	$ 46.508,41	$ 1.085.506,29
PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES para muros a acrilica tipo Koraza o equivalente, de primera calidad que cumpla con la norma NTC 1335, tres manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoria o supervisión. Incluye suministro de los	23,34	$ 37.651,74	$ 878.791,72

materialesz, preparación y adecuación de la superficie a intervenir. Color Azul.			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN de cubierta en perfilería de madera + teja eternit. Incluye todos los elementos de sujeción necesario para su correcta ejecución.	100,00	$ 117.655,92	$ 11.765.591,79
Suministro e instalación de sellado de juntas de construcción o dilatación, mediante la colocación de cordón de respaldo Sika Rod y aplicación de sellante elástico Sika Flex, incluyendo limpieza y preparación de las superficies, colocación del material de respaldo a la profundidad requerida, aplicación del sellante con pistola manual o neumática, alisado y terminación final.	17,20	$ 19.032,33	$ 327.356,02
		COSTO DIRECTO	**$ 20.369.254,28**

REPOTENCIACIÓN INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA			
RETIRO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO O ASBESTO CEMENTO en mal estado. VIVIENDA - EQUIPAMENTO	0,00	$ 63.120,08	$ -
Construcción muros de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO 0,12*0,20*0,40 m, para revocar. Cumpliendo con la norma NTC 4205. Incluye mortero de pega 1:4, trabas, dovelas, machones, cuchillas, buitrones (para bajantes de redes en general), remates de enrases, de aristas con esquineros de fabrica, encorozados, aticos y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecuten en el mismo material que se esta midiendo. Todos los cortes seran	0,00	$ 95.215,86	$ -

realizados a maquina. (Según norma Icontec 451,296 y la Astm C-652 y C-34).			
Suministro y aplicación de REVOQUE PARA INTERIORES Y EXTERIOR con mortero 1:4. Incluye suministro de los materiales, ranuras, filetes, dilatación y todos los los elementos necesarios para su correcta aplicación.	500,00	$ 46.508,41	$ 23.254.204,91
PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES para muros a acrilica tipo Koraza o equivalente, de primera calidad que cumpla con la norma NTC 1335, tres manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoria o supervisión. Incluye suministro de los materialesz, preparación y adecuación de la superficie a intervenir. Color Azul.	500,00	$ 37.651,74	$ 18.825.872,32
Suministro, transporte e instalación de Acero de Refuerzo Figurado FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	59,94	$ 12.766,85	$ 765.194,31
		COSTO DIRECTO	**$ 42.845.271,54**

REPOTENCIACIÓN CASA ROJA			
RETIRO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO O ASBESTO CEMENTO en mal estado. VIVIENDA - EQUIPAMENTO	10,50	$ 27.734,61	$ 291.213,38
Suministro y aplicación de REVOQUE PARA INTERIORES Y EXTERIOR con mortero 1:4. Incluye suministro de los materiales, ranuras, filetes, dilatación y todos los los elementos necesarios para su correcta aplicación.	16,03	$ 46.508,41	$ 745.529,81

PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES para muros a acrilica tipo Koraza o equivalente, de primera calidad que cumpla con la norma NTC 1335, tres manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoria o supervisión. Incluye suministro de los materialesz, preparación y adecuación de la superficie a intervenir. Color Azul.	16,03	$	37.651,74	$ 603.557,47
SUMINISTRO E INSTALACIÓN de cubierta en perfilería de madera + teja eternit. Incluye todos los elementos de sujeción necesario para su correcta ejecución.	10,50	$	82.366,15	$ 864.844,59
			COSTO DIRECTO	**$ 2.505.145,25**

REPOTENCIACIÓN CONCEJO MUNICIPAL				
Suministro y aplicación de REVOQUE PARA INTERIORES Y EXTERIOR con mortero 1:4. Incluye suministro de los materiales, ranuras, filetes, dilatación y todos los los elementos necesarios para su correcta aplicación.	9,53	$	46.508,41	$ 442.992,60
PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES para muros a acrílica tipo Koraza o equivalente, de primera calidad que cumpla con la norma NTC 1335, tres manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoria o supervisión. Incluye suministro de los materialesz, preparación y adecuación de la superficie a intervenir. Color Azul.	9,53	$	37.651,74	$ 358.632,87
			COSTO DIRECTO	**$ 801.625,47**

REPOTENCIACIÓN CASA DE LA CULTURA -NUTIBARA

RETIRO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO O ASBESTO CEMENTO en mal estado. VIVIENDA - EQUIPAMENTO	25,00	$ 27.734,61	$ 693.365,20
PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES para muros a acrilica tipo Koraza o equivalente, de primera calidad que cumpla con la norma NTC 1335, tres manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoria o supervisión. Incluye suministro de los materialesz, preparación y adecuación de la superficie a intervenir. Color Azul.	20,40	$ 37.651,74	$ 768.095,59
SUMINISTRO E INSTALACIÓN de cubierta en perfilería de madera + teja eternit. Incluye todos los elementos de sujeción necesario para su correcta ejecución.	25,00	$ 82.366,15	$ 2.059.153,79
		COSTO DIRECTO	$ 3.520.614,58
		COSTO DIRECTO TOTALES	**$ 70.041.911,11**
ADMINISTRACIÓN+UTILIDAD		**32,5%**	$ 22.763.621,11
		COSTO DIRECTO	**$ 92.805.532**

VALOR DE LA PROPUESTA: NOVENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/L ($92.805.532), INCLUIDO AU

Atentamente,

Firma del Representante Legal

Nombre: CARLOS MARIO LÓPEZ VALENCIA **C.C.** #71.114.216

Razón Social: MPA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A.S. **Nit.** 900.474.697 – 1

Dirección: Carrera 68 a 43-13 Of. 202 D.E. de Medellín **Teléfono:** 3117191164

Correo electrónico: mpa.sas11@gmail.com **Ciudad:** Medellín